

บทที่ 3

ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ของบริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรักศักดิ์ชุม ตำบลท่าช้าง อำเภอเมือง จังหวัดจันทบุรี ซึ่งระบุให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ดังนั้นโครงการจึงได้ยึดถือ และปฏิบัติตามมาตรการ ฯ โดยในรายงาน ฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ได้ดำเนินการ ติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

3.1 ขอบเขตการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ 1010.5/14560 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ของบริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด ลงวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2564 (แสดงไว้ในภาคผนวก ก.) และรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิว แทรเวลลอร์ดจ (รายงานฉบับสมบูรณ์, เดือนตุลาคม 2564)

สำหรับการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 3.1-1 โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมขณะโครงการเปิดดำเนินการ โดยมีขอบเขตในการตรวจวัด ได้แก่ การตรวจคุณภาพน้ำทั้ง 3 จุด ได้แก่ บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย), จุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) และบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) และการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก ดังรูปที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-2

ตารางที่ 3.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 น้ำเสียจุดก่อนเข้าระบบบำบัด (น้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสีย) 1.2 จุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) 1.3 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ)	คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว (ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ตามเกณฑ์กฎหมาย - pH - BOD - Suspended Solids - <i>Total Coliform Bacteria</i> - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 2.1 น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น 2.2 น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน - pH	- ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิด และปิดบริการสระว่ายน้ำ) ตลอดระยะเปิดดำเนินการ
	- <i>Total Coliform Bacteria</i> - <i>Fecal Coliform Bacteria</i>	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ
	- Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - <i>Total Coliform Bacteria</i> - <i>Fecal Coliform Bacteria</i> - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (หมายเหตุ : การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมิถุนายน 2568)



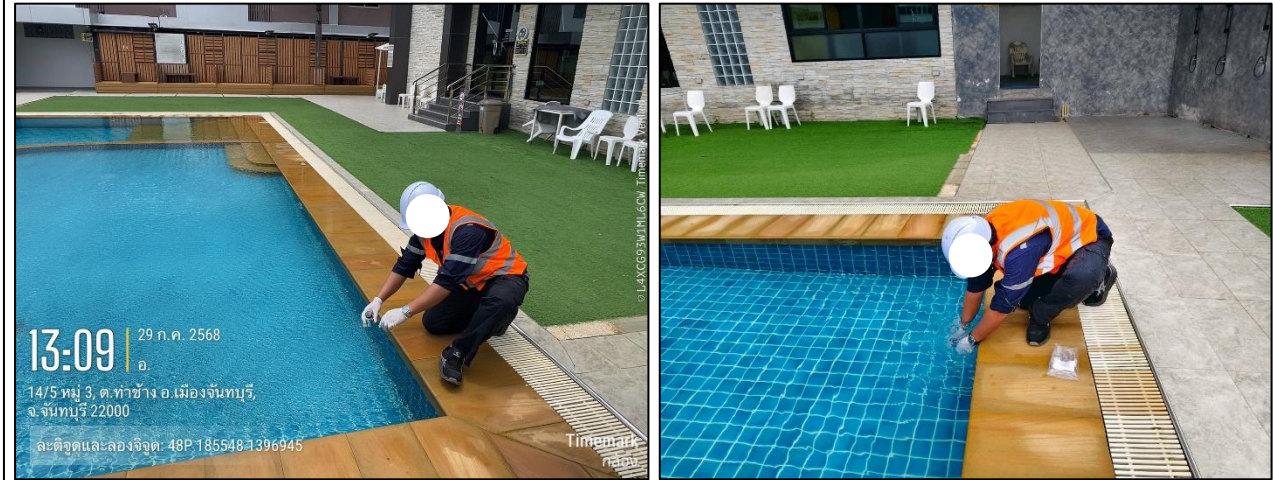
จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย)



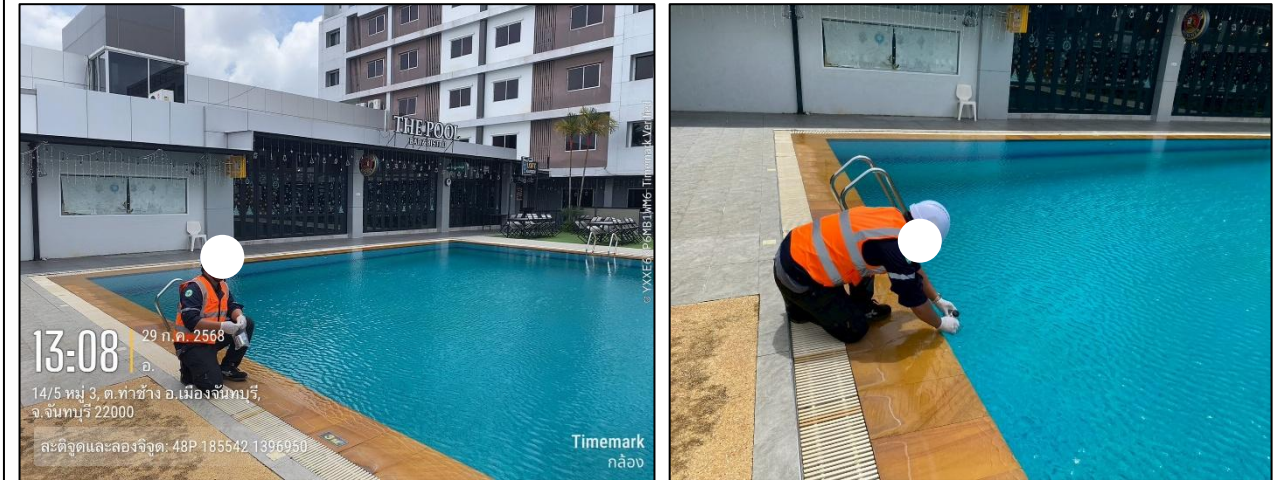
จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย)



จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ)



จุดเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)



จุดเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รูปที่ 3.1-2	ภาพถ่ายแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ
ที่มา : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด, กรกฎาคม 2568	

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการนั้น ผู้ที่ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และดำเนินการวิเคราะห์และรายงานผล คือ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด ซึ่งได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำระวายน้ำ โดยใช้ดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีการมาตรฐานของ Standard Methods for the examination of water and wastewater 24nd ed Washington DC : APHA, 2023 ซึ่งเป็นมาตรฐานที่ยอมรับทางวิชาการ มีรายละเอียดดัชนีและวิธีการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 วิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

รายการตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไขมันและน้ำมัน (Oil and Grease) - บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) - ปริมาณของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Settleable solids) - ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - Electrometric Method (part 4500 H+B) - Dried at 103-105 °C (part 2540 D) - Dried at 180 °C (Part 2540 C) - Iodometric Method (Part 4500-S²- F) - Liquid, Partion-Gravimetric Method (Part 5220 B) - 5-Day BOD Test, Azide Modification Method (Part 5210 B, 4500-O C) - Volumetric method (Part 2540 F) -Semi-Micro Kjeldahl, Titrimetric Method (Part 4500-N_{org} B) - Multiple Tube Fermentation Technique (part 9221 B, 9221 E, 9221 F)
2. คุณภาพระวายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - MPN Test - MPN Test

หมายเหตุ : เก็บตัวอย่างโดย บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และวิเคราะห์และรายงานผลโดย บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และบริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด (แสดงในภาคผนวก ค.)

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น ผู้ที่ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด ผู้ดำเนินการวิเคราะห์และรายงานผล คือ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และบริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด (เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์ เบทาโกร จำกัดแสดงภาคผนวก ข.)

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ระบุให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข.) สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งได้กำหนดให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และกำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งทั้งหมด 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณจุดก่อนน้ำเสียเข้าระบบบำบัด (ในถังปรับสภาพน้ำเสีย) ซึ่งเป็นจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าสู่ถังเติมอากาศ, จุดที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) และจุดที่ 3 บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งได้กำหนดให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ดังนั้นในรายงานฉบับนี้ จึงเป็นการดำเนินการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้ง 3 จุด ตามมาตรการ ฯ กำหนดไว้นั้นมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat, Grease & Oil), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) และซัลไฟด์ (Sulfide) โดยทำการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ดังนั้นในรายงานฉบับนี้จึงเป็นรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงไว้ในตารางที่ 3.3.1-1 ถึงตารางที่ 3.3.1-3

1) ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 ทั้ง 3 จุด พบว่าทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 6.2-7.6 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (อยู่ในช่วง 5.0-9.0) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

2) บีโอดี (BOD) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด มีค่าอยู่ในช่วง 16.4-27.8 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วง 12.3-18.4 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ส่วนในเดือนกรกฎาคมไม่มีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เนื่องจากไม่มีน้ำในบ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียในปริมาณที่เพียงพอสำหรับเก็บตัวอย่าง

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) มีค่าอยู่ในช่วง 13.2-15.6 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นในเดือนธันวาคม ที่มีค่า 34.2 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯ

เนื่องจากปริมาณสารอินทรีย์ปนเปื้อนในน้ำเสียมากเกินไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ออกซิเจนในระบบบำบัดน้ำเสียไม่เพียงพอ จึงทำให้จุลินทรีย์ทำงานได้ไม่เต็มที่ ย่อยสลายสารอินทรีย์ได้ช้าลงหรือไม่สมบูรณ์ มีผลทำให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งสูงเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการได้มีการแก้ไขปัญหาโดยการเติมออกซิเจนในถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจสอบเครื่องเติมอากาศให้มีปริมาณออกซิเจนในน้ำให้เพียงพอต่อการย่อยสลายอินทรีย์ของจุลินทรีย์ในระบบบำบัดน้ำเสีย

3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด (บ่อบำบัดน้ำเสีย) มีค่าอยู่ในช่วง 12-177 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วง 10-34 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 40 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นผลตรวจวัดในเดือนธันวาคม ที่มีค่า 77 มิลลิกรัมต่อลิตรซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 40 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วง 3.0-36 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร) ส่วนเดือนธันวาคม มีค่า 65 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 40 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

สาเหตุที่สารแขวนลอยเกินค่ามาตรฐานอาจเนื่องจากปริมาณสารอินทรีย์วัตถุ เช่น เศษอาหาร กากไขมัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียมากเกินไปทำให้ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียลดลง จึงทำให้ค่าสารแขวนลอยหลังจากบำบัดแล้วมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น โครงการได้มีการแก้ไขปัญหา โดยการใช้ตะแกรงหรือการกรองเพื่อแยกสารแขวนลอยขนาดใหญ่ออกก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ

4) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) จากการตรวจวัดในช่วงเวลา ระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) มีค่าอยู่ในช่วง 3.0×10^4 ถึง 5.2×10^4 MPN/100 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่าในช่วง ระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วง 9.4×10^3 ถึง 1.8×10^4 MPN/100 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ ภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วง 3.6×10^3 ถึง 3.8×10^4 MPN/100 มิลลิกรัมต่อลิตร

5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) จากการตรวจวัดในช่วงเวลา ระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) มีค่าอยู่ในช่วง 320 ถึง 604 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนกันยายนถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วง 260 ถึง 572 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร)

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ ภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วง 456 ถึง 564 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้น ในเดือนธันวาคมมีค่า 1,090 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

สาเหตุสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids: TDS) เกินมาตรฐานอาจ เกิดจากการปนเปื้อนของเกลือหรือแร่ธาตุสูง และระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถกำจัดสารที่ละลายได้ เหล่านี้ออกได้อย่างมีประสิทธิภาพจึงทำให้ค่า TDS ในน้ำทิ้งสูงกว่าค่าที่กำหนด ดังนั้น โครงการได้มีการ แก้ไขปัญหาโดยควบคุมคุณภาพน้ำและปรับปรุงการเดินระบบบำบัดให้เหมาะสม และมีการตรวจ ติดตามค่า TDS อย่างสม่ำเสมอ เพื่อปรับปรุงให้น้ำทิ้งมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 จุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) มีค่าอยู่ในช่วง 0.5 ถึง 30 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคมมีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.6 ถึง 28 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) พบว่ามีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 ถึง 0.7 มิลลิกรัมต่อลิตร

7) น้ำมันและไขมัน (Fat, Grease & Oil) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) พบว่ามีค่าอยู่ในช่วง 2.0 ถึง 3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 1.0 ถึง 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 1.0 ถึง 3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นในเดือนธันวาคม มีค่า 24 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

เนื่องจากปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat, Grease & Oil) ในน้ำทิ้งมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเล็กน้อย ซึ่งอาจมาจากกิจกรรมภายในโครงการ เช่น การประกอบอาหารและการล้างทำความสะอาดในครัว ประกอบกับระบบดักไขมันหรือกระบวนการบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพไม่เพียงพอ ส่งผลให้ไม่สามารถกำจัดน้ำมันและไขมันได้อย่างเหมาะสมและหลุดออกมากับน้ำทิ้ง ดังนั้น โครงการได้มีการแก้ไขปัญหาโดยจัดให้มีระบบดักไขมันที่ได้มาตรฐานและเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมภายในโครงการ มีการบำรุงรักษาและกำจัดไขมันออกจากระบบอย่างสม่ำเสมอ ควบคุมการใช้งานภายในครัว และตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อให้ น้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

8) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) พบว่ามีค่าอยู่ในช่วง 21.4 ถึง 36.6 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม มีค่าอยู่ในช่วง 15.8 ถึง 22.8 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วง 15.4 ถึง 22.6 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นในเดือนธันวาคมมีค่า 40.6 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

สาเหตุที่ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) ในน้ำทิ้งของโครงการมีค่าสูงเกินมาตรฐาน เนื่องจากการปนเปื้อนของสารประกอบไนโตรเจนในรูปสารอินทรีย์และแอมโมเนีย ซึ่งมีแหล่งกำเนิดจากกิจกรรมภายในโรงแรม เช่น การประกอบอาหาร ห้องอาหาร และการซักล้าง ประกอบกับกระบวนการบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพไม่สามารถย่อยสลายและเปลี่ยนรูปสารไนโตรเจนได้อย่างสมบูรณ์ ดังนั้น โครงการได้มีการแก้ไขปัญหาโดยควบคุมแหล่งกำเนิดน้ำเสีย ปรับปรุงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพให้เหมาะสมกับปริมาณและคุณภาพน้ำเสีย มีการควบคุมสถานะการเดินระบบเพื่อส่งเสริมกระบวนการกำจัดไนโตรเจน และตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ค่าเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

9) ซัลไฟด์ (Sulfide) จากการตรวจวัดในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า

- จุดตรวจที่ 1 บริเวณจุดก่อนที่น้ำเสียจะเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย) พบว่ามีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.10 ถึง 1.04 มิลลิกรัมต่อลิตร

- จุดตรวจที่ 2 บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนสิงหาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.10 ถึง 0.49 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นในเดือนธันวาคมมีค่า 1.16 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

- จุดตรวจที่ 3 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) พบว่าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า

0.13 ถึง 0.87 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ยกเว้นในเดือนธันวาคม มีค่า 1.20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐาน (คือ ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

สาเหตุที่ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในน้ำทิ้งของโครงการมีค่าสูงเกินมาตรฐาน อันเนื่องมาจากการย่อยสลายสารอินทรีย์ที่มีซัลเฟตภายใต้สภาวะไร้ออกซิเจนภายในระบบรวบรวมน้ำเสียหรือระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนรูปเป็นซัลไฟด์หรือก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ ประกอบกับการควบคุมสภาวะการเดินระบบบำบัดไม่เหมาะสม เช่น การเติมอากาศไม่เพียงพอ การไหลเวียนของน้ำเสียไม่ทั่วถึง หรือระยะเวลาการกักเก็บน้ำเสียยาวนานเกินไป ส่งผลให้เกิดสภาวะไร้ออกซิเจนภายในระบบและเอื้อต่อการเกิดซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง ดังนั้น โครงการได้มีการแก้ไขปัญหาโดยควบคุม เพิ่มประสิทธิภาพการเติมอากาศและการหมุนเวียนน้ำเสีย ปรับปรุงระบบรวบรวมน้ำเสีย และดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว พบว่าจุดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) มีค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), ของทุกเดือนที่ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และค่าของ โอดี (BOD), สารแขวนลอย (Total Suspended Solids), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) และน้ำมันและไขมัน (Fat, Grease & Oil) ในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนพฤศจิกายน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นในเดือนธันวาคม ที่มีค่าเกินมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณโครงการ (จุดที่ 1 ก่อนที่น้ำเสียจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม) ประจำเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

เจ้าของโครงการ : บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด

ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และบริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย)

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ บำบัด (EQ)	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด (EQ) ฉบับประจำเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2568 *									
	27/01/68	8.1	65	36	548	< 0.5	< 0.30	39.9	13.5	9.2×10^6
	28/02/68	7.9	19.5	40	424	0.4	1.08	22.4	11	9.8×10^4
	28/05/68	8.0	57	38	608	< 0.5	< 0.30	42.1	13.2	8.2×10^4
	29/04/68	7.8	22.8	32	565	< 0.5	< 0.30	39.5	21.1	6.2×10^4
	9/05/68	7.8	21.4	21	504	0.7	0.96	25.6	11	7.6×10^4
	3/06/68	7.8	22.4	28	524	0.3	1.08	25.3	10	6.8×10^4
	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด (EQ) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568									
	29/07/68	6.9	18.6	14	320	0.1	0.94	21.4	2.0	3.2×10^4
	15/08/68	7.7	20.4	12	580	0.5	1.04	25.6	3.0	4.0×10^4

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
(ต่อ) น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัด (EQ)	15/09/68	7.6	16.4	12	392	< 0.1	0.56	22.8	2.0	3.2×10^4
	19/10/68	7.2	18.7	28	552	2.5	0.56	23.9	2.0	3.8×10^4
	29/11/68	7.2	27.8	177	604	30	< 0.10	36.6	2.0	5.2×10^4
	20/12/68	7.3	24.6	27	532	< 0.1	< 0.10	30.4	3.0	3.0×10^4

หมายเหตุ : * ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และบริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลตัง จำกัด

วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด, ศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์
เบทาโกร จำกัด

ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณโครงการ (จุดที่ 2 หลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม) ประจำเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

เจ้าของโครงการ : บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด

ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และบริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย)

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
จุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบน้ำเสียรวม)	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) ฉบับประจำเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2568 **									
	27/01/68	7.1	58*	60*	568	< 1.5	< 0.30	3.8	3.3	3.5×10^5
	28/02/68	7.8	14.8	38	404	1.0	0.81	20.6	8.0	1.2×10^4
	28/05/68	7.2	48*	52*	580	< 0.5	< 0.30	4.5	5.0	1.1×10^4
	29/04/68	7.2	19.2	49	602	< 0.5	< 0.30	16.6	5.0	1.5×10^4
	9/05/68	7.1	16.6	43	346	1.7	0.60	22.6	8.0	1.4×10^4
	3/06/68	7.2	15.8	21	480	0.6	0.76	20.4	7.0	1.2×10^4
	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568									
	-/07/68	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	15/08/68	7.6	17.2	10	432	0.6	0.49	22.6	< 1.0	1.8×10^4

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
(ต่อ) จุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบน้ำเสียรวม)	15/09/68	7.6	14.4	21	260	1.6	0.48	18.6	< 1.0	1.4×10^4
	19/10/68	7.0	12.3	18	548	0.7	0.29	15.8	< 1.0	9.4×10^3
	29/11/68	7.1	13.4	34	572	28	< 0.10	19.6	1.0	1.1×10^4
	20/12/68	7.0	18.4	77*	612	11	1.16*	22.8	< 1.0	1.4×10^4
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤30	≤40	≤1,000	-	≤1.0	≤35	≤20	-

อ้างอิง : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)
มีผลบังคับใช้วันที่ 28 สิงหาคม 2567

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

** ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และบริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติ้ง จำกัด

วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด, ศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์
เบทาโกร จำกัด

ตารางที่ 3.3.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณโครงการ (จุดที่ 3 บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ประจำเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

เจ้าของโครงการ : บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด

ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และบริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด

สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ)

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ ภายนอกโครงการ)	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) ฉบับประจำเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2568 **									
	27/01/68	7.5	28	32	548	< 0.5	< 0.30	7.4	< 3.0	5.4×10^5
	28/02/68	6.6	14.4	32	374	0.5	0.72	19.6	8	9.8×10^3
	28/05/68	7.4	39.9*	30	552	< 0.5	< 0.30	9.3	< 3.0	8.6×10^3
	29/04/68	6.6	15.1	36	550	< 0.5	< 0.30	8.0	< 3.0	9.6×10^3
	9/05/68	6.2	15.2	95*	824	1.0	0.64	21.4	13	8.0×10^3
	3/06/68	6.5	15.5	65*	756	0.6	0.60	19.6	8	7.6×10^3
	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) ฉบับประจำเดือนมกราคมถึงธันวาคม 2568									
	29/07/68	6.6	14.8	36	508	< 0.1	0.63	17.5	3.0	4.4×10^3
	15/08/68	7.6	13.2	3.0	460	0.1	0.61	15.4	< 1.0	3.6×10^3

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้								
		pH	BOD (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Total Dissolved Solid (mg/l)	Settleable Solid (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/l)	Fat, Oil & Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)
(ต่อ) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ ภายนอกโครงการ)	15/09/68	7.2	15.6	13	456	< 0.1	0.87	19.2	3.0	5.5×10^3
	19/10/68	7.2	15.5	30	472	0.7	0.60	20.7	2.0	1.1×10^4
	29/11/68	7.2	15.6	7.0	564	< 0.1	0.13	22.6	< 1.0	1.4×10^4
	20/12/68	6.2	34.2*	65*	1,090*	1.6	1.20*	40.6*	24*	3.8×10^4
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤30	≤40	≤1,000	-	≤1.0	≤35	≤20	-

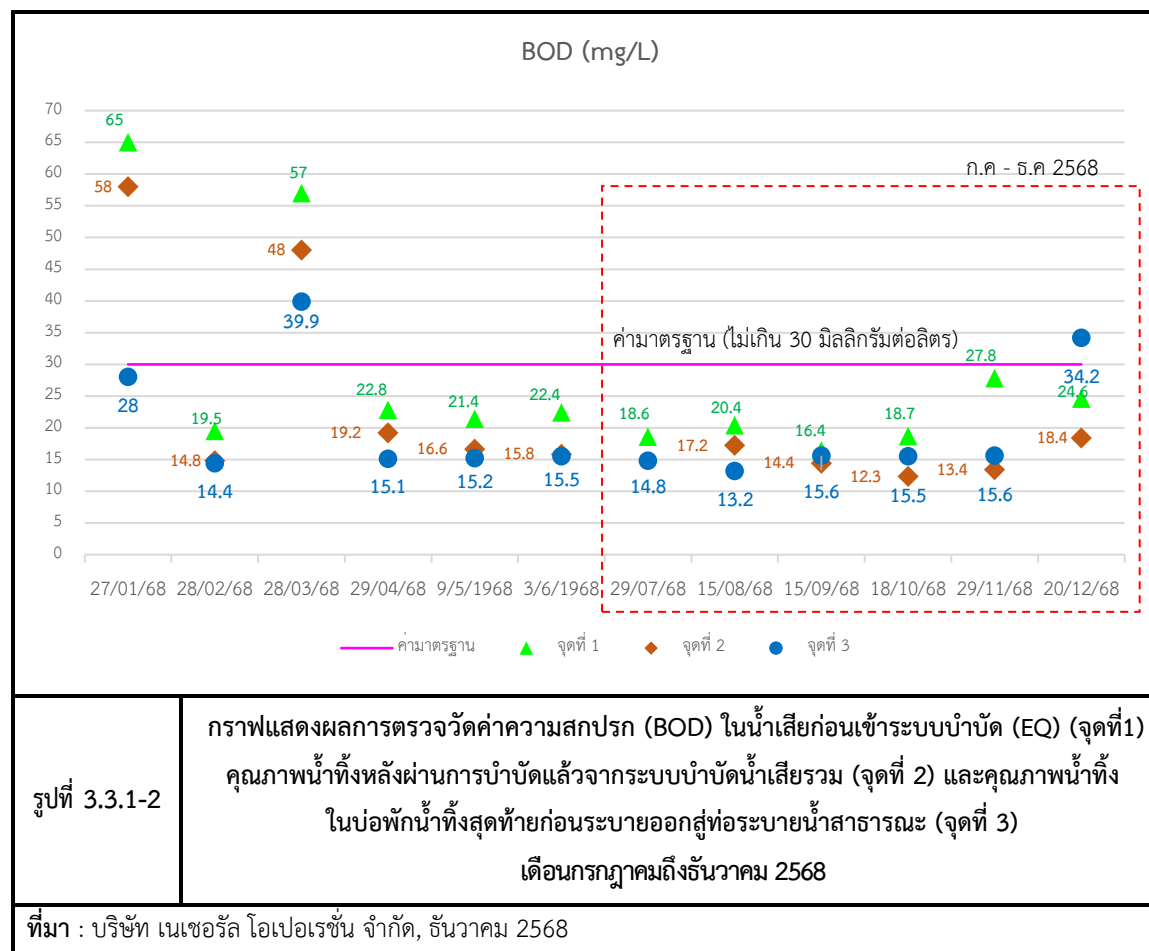
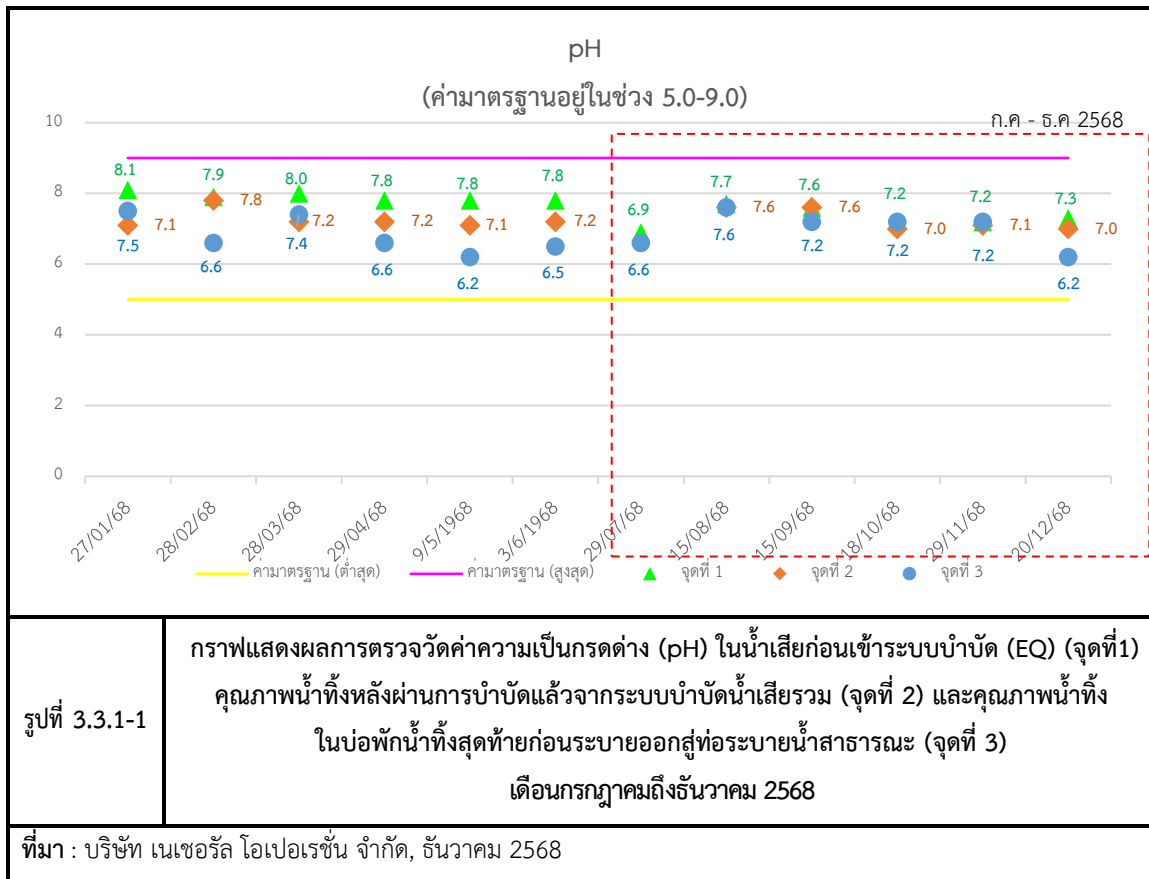
อ้างอิง : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) มีผลบังคับใช้วันที่ 28 สิงหาคม 2567

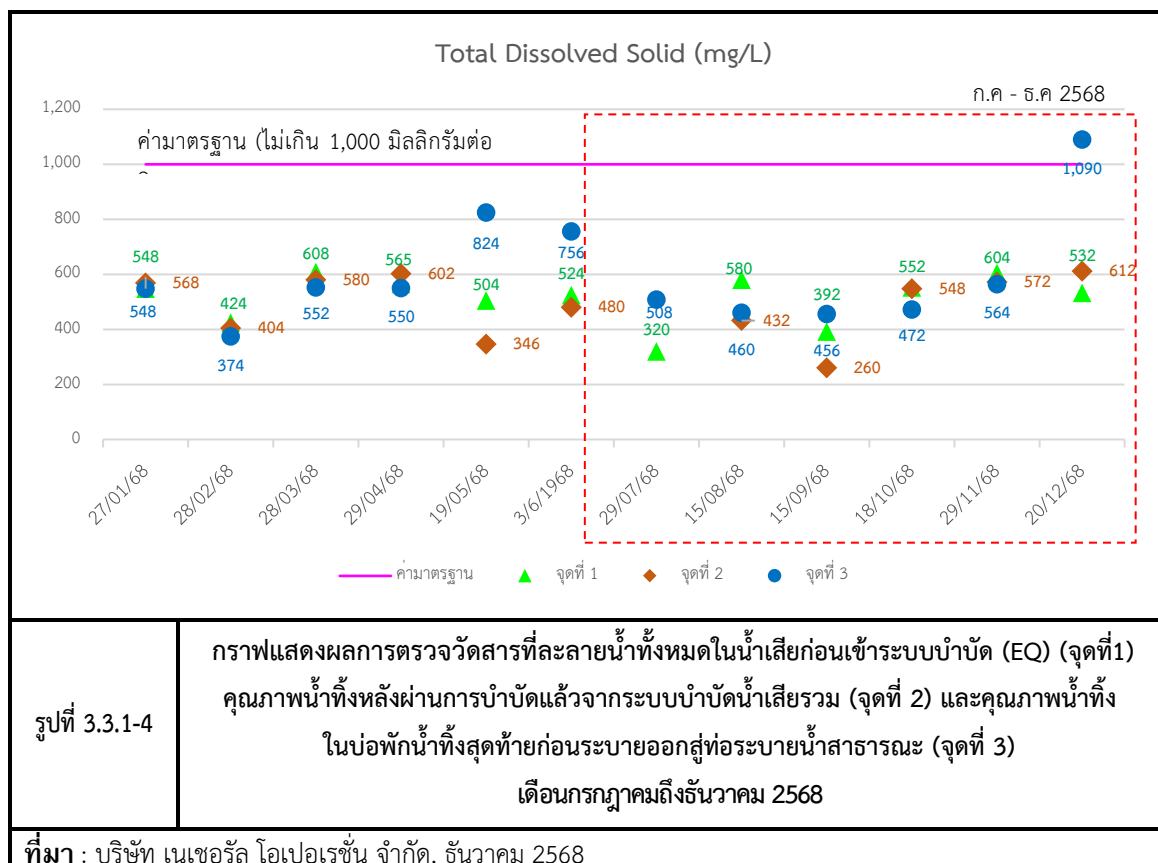
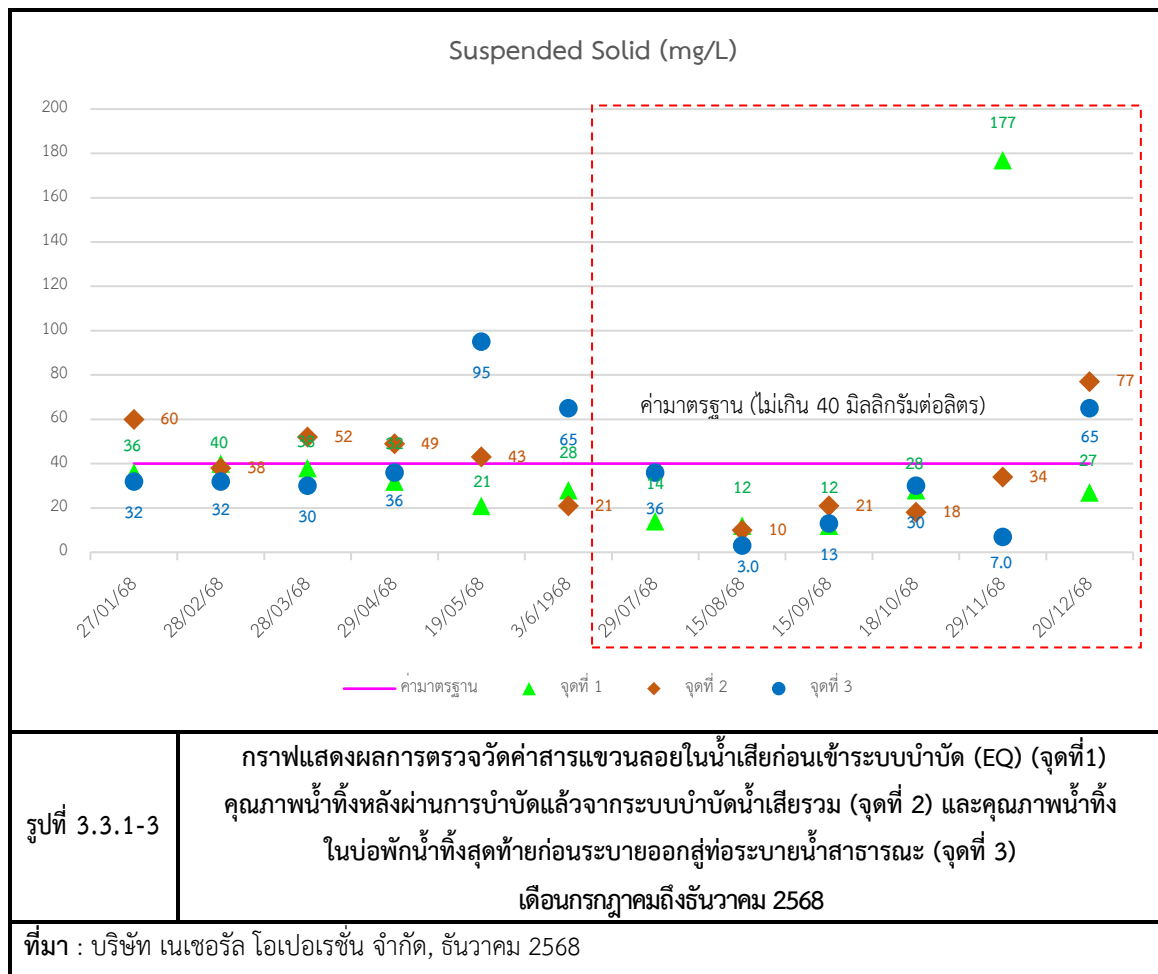
หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

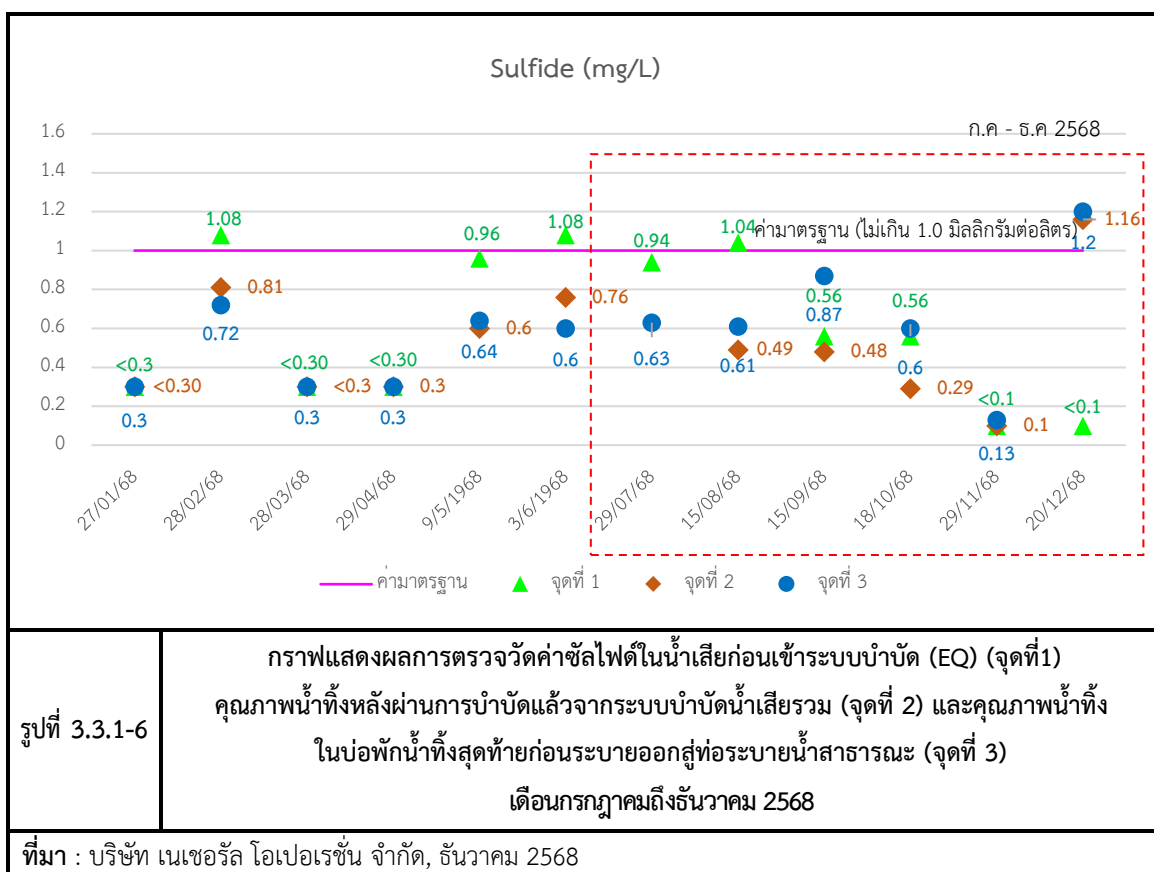
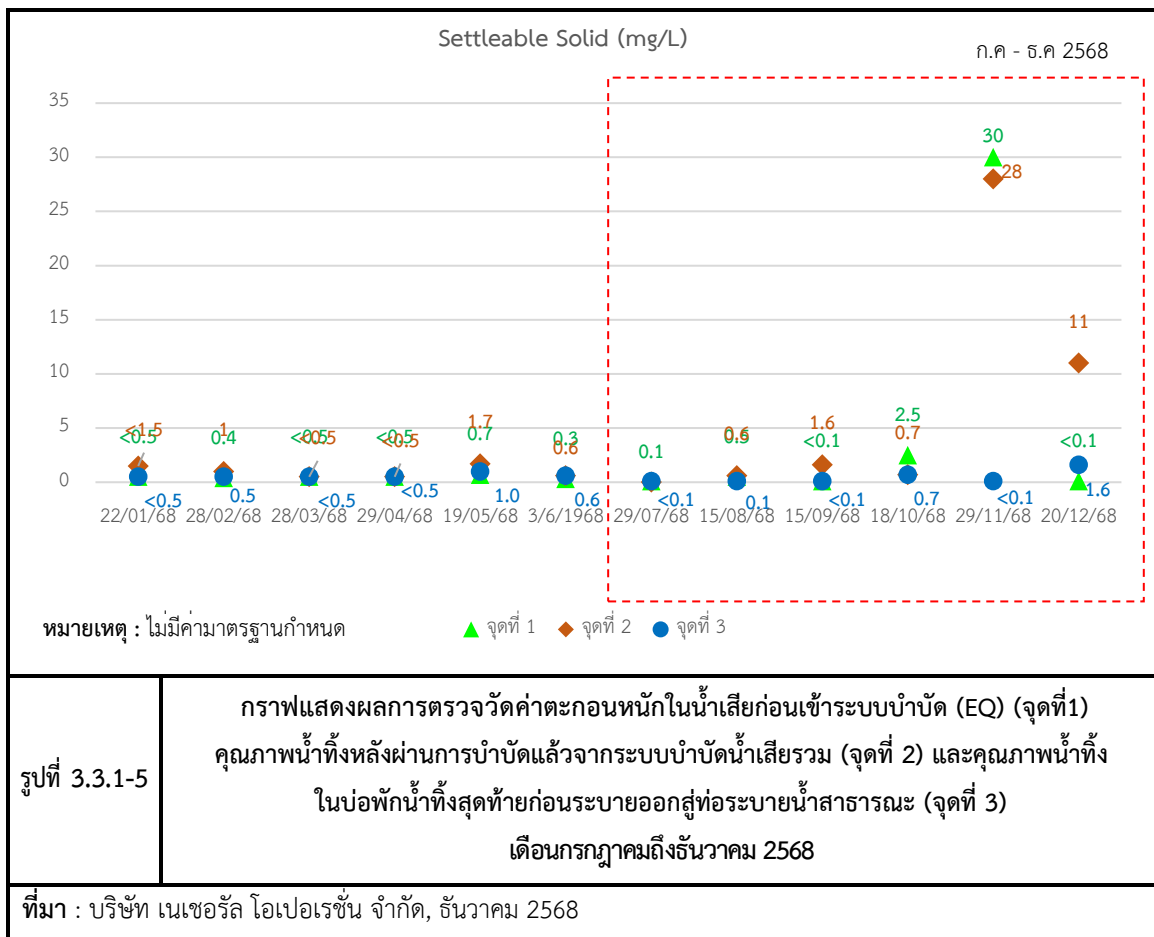
** ช่วงเวลาระหว่างเดือน : เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568

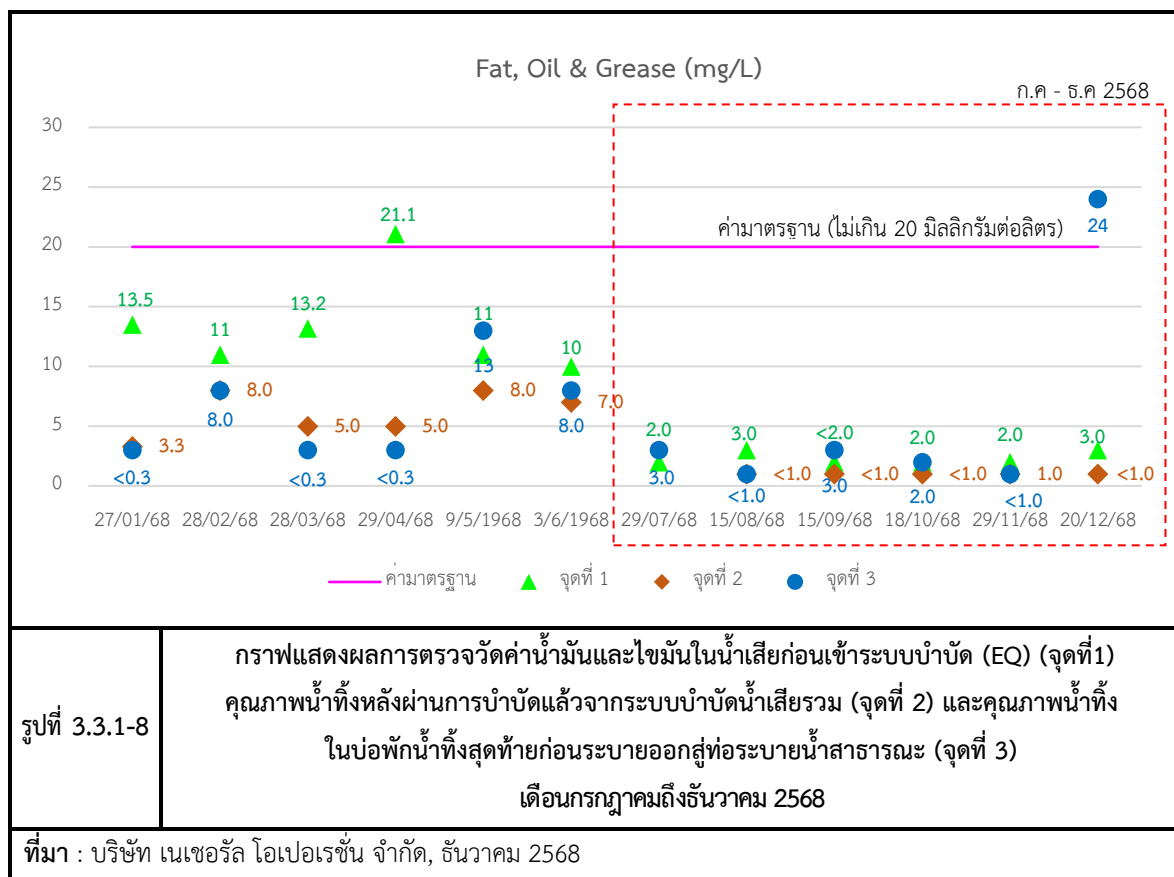
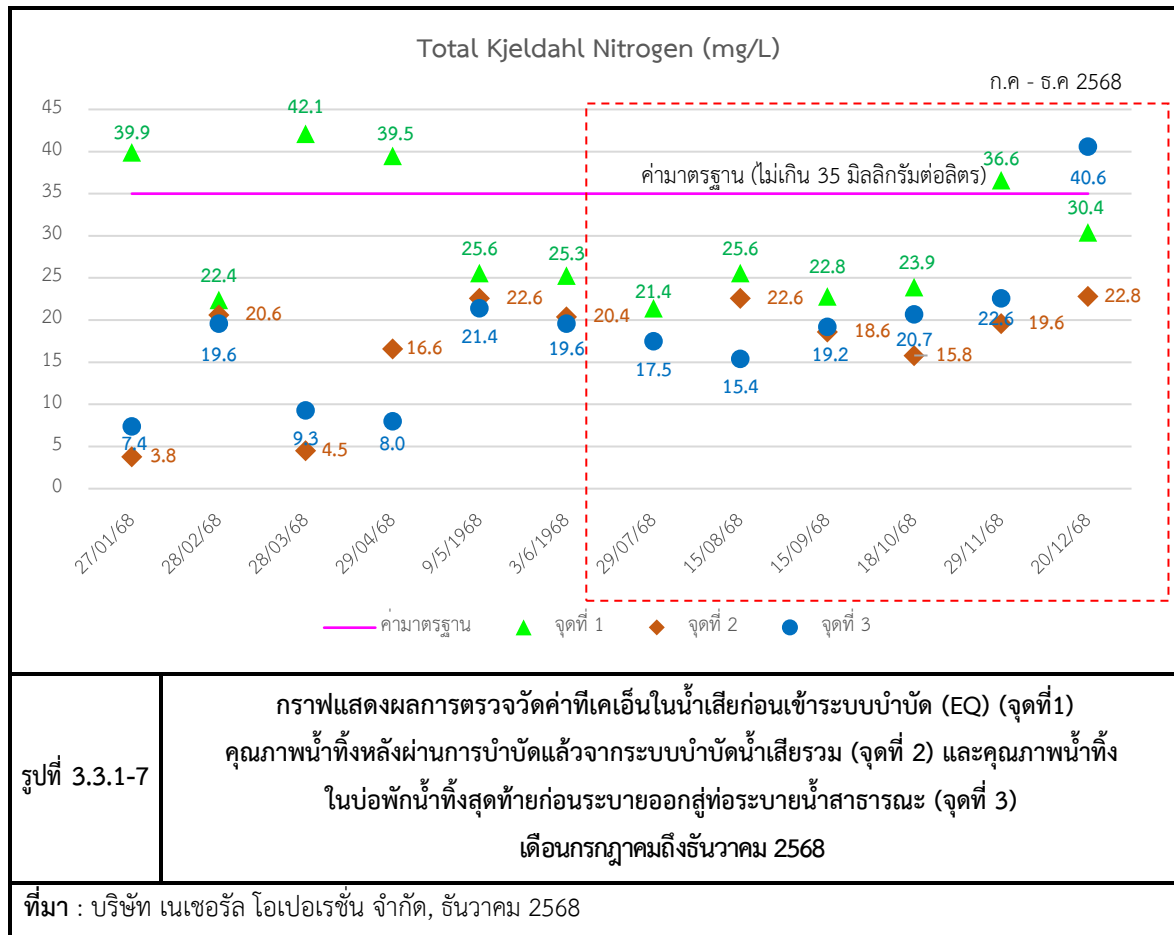
เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด และบริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติ้ง จำกัด

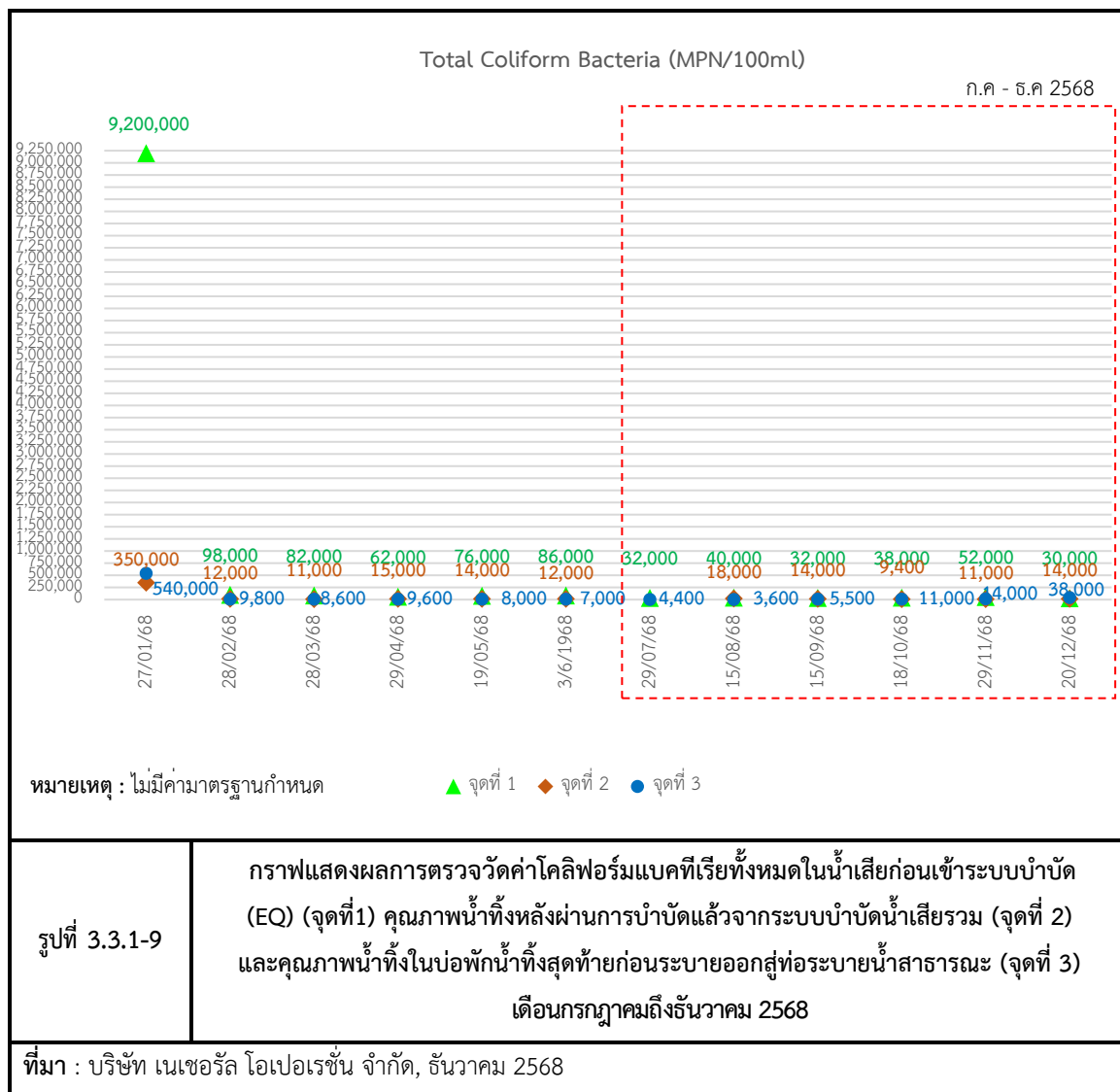
วิเคราะห์และรายงานผลโดย : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด, ศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏทรสสุนันทา และบริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์ เบทาโกร จำกัด











3.3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ผู้ที่ดำเนินการเก็บตัวอย่าง บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด ซึ่งวิเคราะห์และรายงานผลโดย บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ระบุให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน โดยกำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 1 แห่ง คือ น้ำสระว่ายบริเวณโครงการ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) โดยตรวจวัดทุกวัน แสดงดังตารางที่ 3.3.2-1 ถึง 3.3.2-6 (แบบบันทึกการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง pH แสดงดังภาคผนวก ฉ.) ในส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ทำการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ดังนั้น ในรายงานฉบับนี้จึงเป็นรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงไว้ใน ตารางที่ 3.3.2-7 ส่วนผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโครงการที่มีกำหนดตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำแล้ว เมื่อวันที่ 3 เดือนมิถุนายน 2568 ดังแสดงใน รายงานฉบับประเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำรายวัน

จากการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ทุกวัน ในช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

- สระว่ายน้ำส่วนต้น พบว่า ในเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 ส่วนใหญ่มีค่า pH อยู่ในช่วง 4.5 ถึง 7.15 ซึ่งมีค่าที่ต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2) ยกเว้นเดือนกรกฎาคมในวันที่ 23 มีค่า pH อยู่ที่ 7.2 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2 ถึง 8.4) เดือนสิงหาคมในวันที่ 25 มีค่า pH อยู่ที่ 8.05 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2 ถึง 8.4) เดือนพฤศจิกายน วันที่ 18 และวันที่ 25 มีค่า pH อยู่ที่ 7.24 และ 7.96 ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2 ถึง 8.4) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ได้กำหนด

หมายเหตุ : วันที่ 21, 22 เดือนกันยายน, วันที่ 6, 16, เดือนตุลาคม และวันที่ 24 เดือนธันวาคม 2568

ไม่มีผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เนื่องจากไม่มีเครื่องมือตรวจวัด

- สระว่ายน้ำส่วนลึก พบว่า ในเดือนสิงหาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 ส่วนใหญ่มีค่า pH อยู่ในช่วง 4.4 ถึง 7.1 ซึ่งมีค่าที่ต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2) ยกเว้นเดือนกรกฎาคมในวันที่ 23 มีค่า pH อยู่ที่ 7.2 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2 ถึง 8.4) เดือนสิงหาคมในวันที่ 24 มีค่า pH อยู่ที่ 7.57 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (คือ 7.2 ถึง 8.4) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ได้กำหนด

ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ได้กำหนด

หมายเหตุ : วันที่ 21, 22 เดือนกันยายน, วันที่ 6, 16, เดือนตุลาคม และวันที่ 24 เดือนธันวาคม 2568 ไม่มีผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เนื่องจากไม่มีเครื่องมือตรวจวัด

เนื่องจากค่าความเป็นกรดต่าง (pH) สระว่ายน้ำในแต่ละเดือนส่วนใหญ่ไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ได้กำหนด ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าความเป็นกรดอ่อน ในช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัดเป็นเวลาหลังจากฝนตกหนัก และมีฝนตกบ่อยครั้ง จึงมีผลทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมีค่าความเป็นกรดอ่อนไปด้วย อีกทั้งฝนตกอาจนำพาสารละลายและสิ่งปนเปื้อนจากบรรยากาศลงสู่สระว่ายน้ำ ส่งผลให้คุณภาพน้ำในสระมีค่า pH ลดลง นอกจากนี้ ปริมาณน้ำฝนที่เข้าสู่สระในปริมาณมากอาจทำให้ความสามารถในการควบคุมสมดุลทางเคมีของน้ำลดลงชั่วคราว ส่งผลให้ค่า pH เบี่ยงเบนไปจากเกณฑ์มาตรฐาน

ดังนั้น โครงการจึงมีการคอยตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำ และมีการล้างระบบกรองน้ำของสระว่ายน้ำ รวมทั้งมีการเติมสารเคมีที่มีค่าความเป็นด่าง ได้แก่ โซดาแอช (Sodium carbonate) ในปริมาณที่เหมาะสม เพื่อใช้ในการปรับค่าความเป็นกรดของสระว่ายน้ำให้มีความเป็นกลางตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ได้กำหนด

**ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน
ประจำเดือนกรกฎาคม 2568**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/07/68	6.51	6.45
2/07/68	6.5	6.4
3/07/68	6.5	6.4
4/07/68	6.7	6.6
5/07/68	7.0	6.9
6/07/68	6.6	6.5
7/07/68	6.8	6.7
8/07/68	7.1	7.1
9/07/68	6.7	6.6
10/07/68	7.0	6.7
11/07/68	7.1	7.0
12/07/68	7.0	6.9
13/07/68	7.1	6.9
14/07/68	7.0	6.8
15/07/68	6.6	6.5
16/07/68	6.7	6.5
17/07/68	6.5	6.5
18/07/68	7.0	6.8
19/07/68	7.0	6.9
20/07/68	7.0	6.8
21/07/68	6.9	6.7
22/07/68	7.12	7.04
23/07/68	7.2	7.2
24/07/68	6.7	6.4
25/07/68	6.6	6.6
26/07/68	6.7	6.7
27/07/68	6.7	6.6
28/07/68	6.8	6.7
29/07/68	6.8	6.7
30/07/68	6.9	6.8
31/07/68	6.7	6.6
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	6.5-7.2	6.4-7.2
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

ที่มา : บริษัท นิว แทรเวลลอดจ์ จำกัด, กรกฎาคม 2568

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ
ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)
ตัวเอียง หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ

**ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน
ประจำเดือนสิงหาคม 2568**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/08/68	5.5	5.0
2/08/68	5.4	5.3
3/08/68	5.3	5.2
4/08/68	5.3	5.2
5/08/68	5.14	5.58
6/08/68	5.5	5.4
7/08/68	6.0	6.0
8/08/68	6.4	6.3
9/08/68	6.3	6.3
10/08/68	6.8	6.8
11/08/68	6.4	6.4
12/08/68	6.0	6.1
13/08/68	6.6	6.6
14/08/68	6.5	6.5
15/08/68	6.9	6.1
16/08/68	6.5	6.1
17/08/68	6.9	6.5
18/08/68	6.5	5.9
19/08/68	7.0	6.5
20/08/68	6.5	6.5
21/08/68	6.9	6.9
22/08/68	6.02	6.84
23/08/68	6.95	6.96
24/08/68	6.20	7.57
25/08/68	8.05	6.6
26/08/68	7.15	6.2
27/08/68	6.9	6.8
28/08/68	6.5	6.5
29/08/68	5.3	5.2
30/08/68	6.1	6.0
31/08/68	5.8	5.5
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	5.3-8.05	5.0-7.57
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

ที่มา : บริษัท นิว แทรเวลลอดจ์ จำกัด, สิงหาคม 2568

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)
ตัวเอียง หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ

ตารางที่ 3.3.2-3 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน ประจำเดือนกันยายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/09/68	6.0	5.7
2/09/68	5.88	5.38
3/09/68	5.5	5.3
4/09/68	6.0	5.9
5/09/68	6.0	5.2
6/09/68	5.9	5.3
7/09/68	6.5	6.3
8/09/68	6.5	6.4
9/09/68	5.42	5.46
10/09/68	6.76	6.63
11/09/68	4.89	5.19
12/09/68	5.68	6.22
13/09/68	6.31	5.63
14/09/68	6.91	6.16
15/09/68	6.25	5.97
16/09/68	5.88	5.29
17/09/68	6.5	6.5
18/09/68	6.2	5.9
19/09/68	6.0	5.8
20/09/68	5.9	5.5
21/09/68	-	-
22/09/68	-	-
23/09/68	5.5	5.1
24/09/68	5.6	5.5
25/09/68	5.5	5.4
26/09/68	-	-
27/09/68	5.0	5.0
28/09/68	5.1	5.1
29/09/68	5.2	5.1
30/09/68	5.42	5.22
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	4.89-6.91	5.0-6.63
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

ที่มา : บริษัท นิว แทรเวลลอดจ์ จำกัด, กันยายน 2568

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)

ตัวเอียง หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ

- หมายถึง ไม่ได้ตรวจวัด เนื่องจากไม่มีเครื่องมือวัดค่า pH

**ตารางที่ 3.3.2-4 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน
ประจำเดือนตุลาคม 2568**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/10/68	5.0	4.8
2/10/68	4.9	4.7
3/10/68	4.8	4.7
4/10/68	4.8	4.7
5/10/68	4.9	4.8
6/10/68	-	-
7/10/68	4.9	5.0
8/10/68	5.24	5.27
9/10/68	5.57	5.23
10/10/68	5.58	5.20
11/10/68	4.92	4.79
12/10/68	4.78	4.61
13/10/68	5.15	5.02
14/10/68	4.81	4.95
15/10/68	5.9	5.8
16/10/68	-	-
17/10/68	6.3	6.2
18/10/68	6.4	6.3
19/10/68	6.1	6.0
20/10/68	6.0	5.8
21/10/68	6.22	5.50
22/10/68	6.0	6.0
23/10/68	5.9	5.8
24/10/68	6.1	6.1
25/10/68	6.0	6.0
26/10/68	6.0	6.0
27/10/68	6.0	5.9
28/10/68	5.96	6.38
29/10/68	5.5	5.3
30/10/68	5.5	5.4
31/10/68	5.2	5.1
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	4.78-6.4	4.61-6.38
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

ที่มา : บริษัท นิว แพรเวลลอด็จ จำกัด, ตุลาคม 2568

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)
ตัวเขียน หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ
- หมายถึง ไม่ได้ตรวจวัด เนื่องจากไม่มีเครื่องมือวัดค่า pH

**ตารางที่ 3.3.2-5 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน
ประจำเดือนพฤศจิกายน 2568**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/11/68	5.0	4.8
2/11/68	5.4	5.4
3/11/68	5.4	5.3
4/11/68	5.3	5.2
5/11/68	6.5	6.6
6/11/68	6.66	5.65
7/11/68	6.05	5.57
8/11/68	5.73	5.54
9/11/68	4.98	5.11
10/11/68	4.72	4.84
11/11/68	5.4	4.93
12/11/68	5.0	4.9
13/11/68	4.9	4.8
14/11/68	5.0	4.9
15/11/68	5.0	4.9
16/11/68	5.1	5.1
17/11/68	5.0	4.8
18/11/68	7.24	5.56
19/11/68	6.3	6.3
20/11/68	4.5	5.1
21/11/68	4.9	6.0
22/11/68	5.3	6.0
23/11/68	5.3	5.1
24/11/68	5.6	5.7
25/11/68	7.96	5.82
26/11/68	5.1	5.2
27/11/68	5.9	5.9
28/11/68	5.5	5.0
29/11/68	5.9	5.8
30/11/68	4.6	4.5
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	4.5-7.96	4.5-6.6
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

ที่มา: บริษัท นิว แพรเวลลอดจ์ จำกัด, พฤศจิกายน 2568

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)

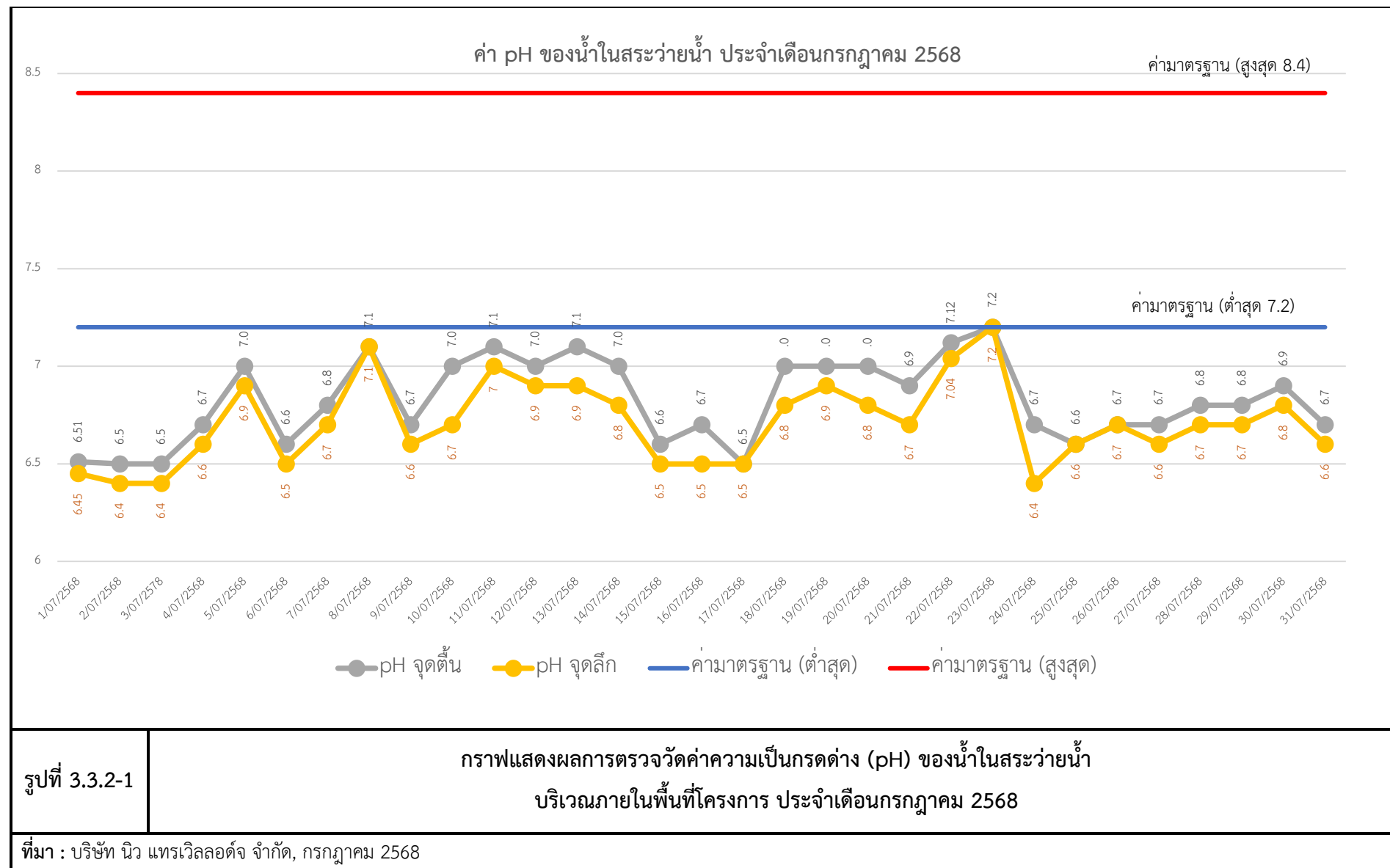
ตัวเอียง หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ

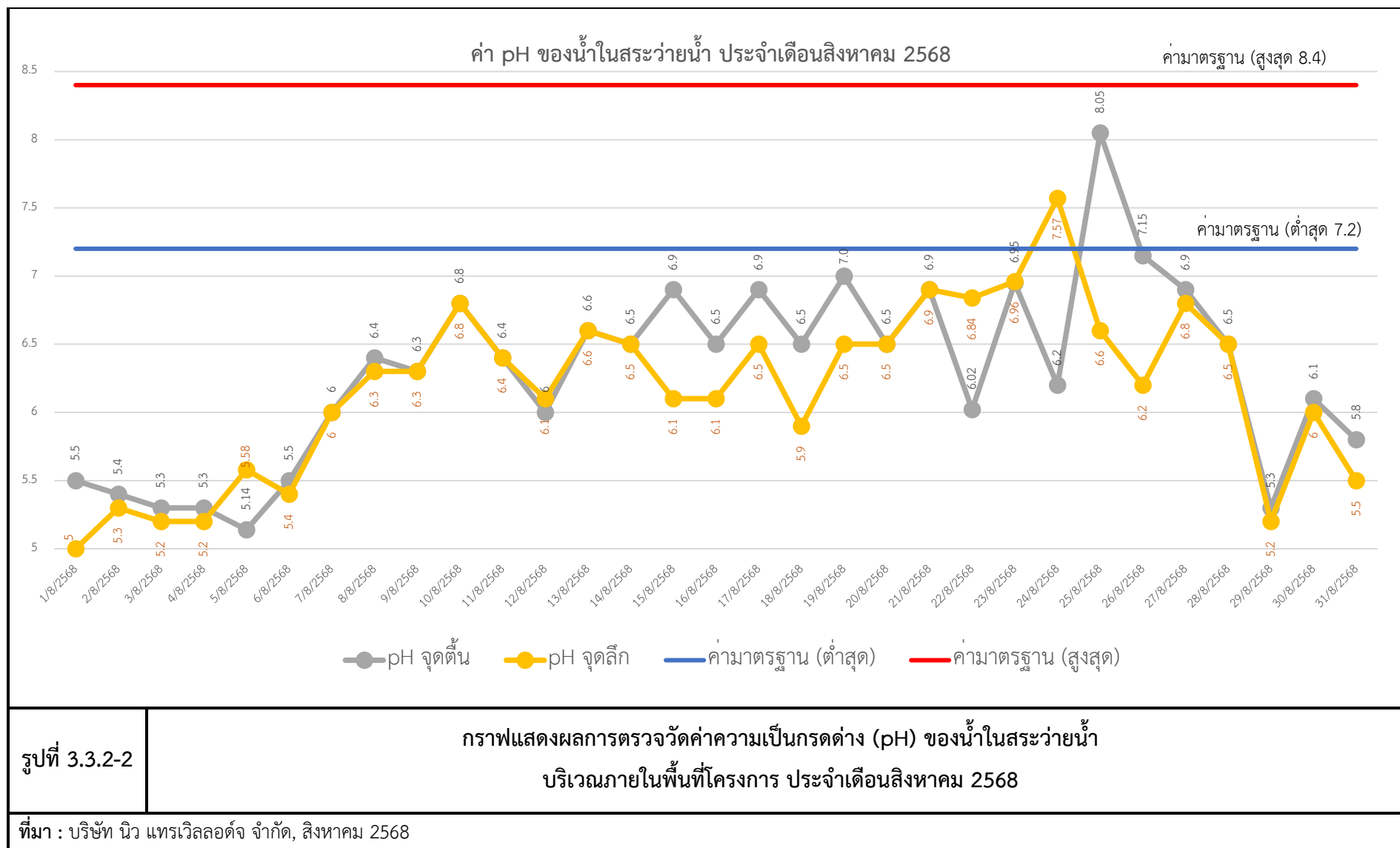
**ตารางที่ 3.3.2-6 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการรายวัน
ประจำเดือนธันวาคม 2568**

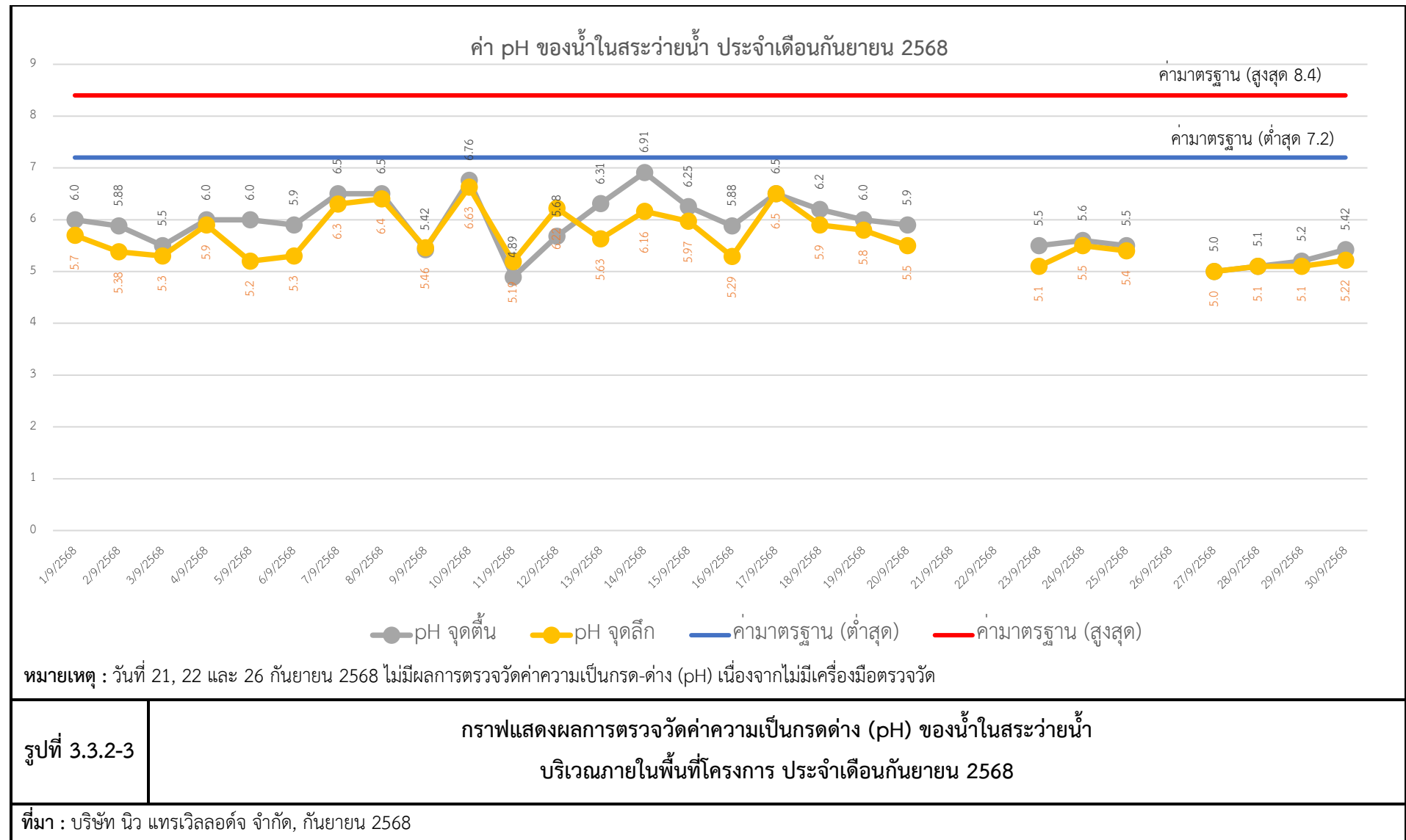
วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลตรวจวัด pH	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก
1/12/68	4.8	4.4
2/12/68	5.9	5.32
3/12/68	5.6	5.4
4/12/68	5.01	4.85
5/12/68	6.44	5.02
6/12/68	6.57	5.10
7/12/68	5.89	5.09
8/12/68	7.1	5.32
9/12/68	6.11	5.35
10/12/68	5.7	5.3
11/12/68	4.9	4.9
12/12/68	5.1	4.9
13/12/68	5.1	5.0
14/12/68	4.5	4.5
15/12/68	4.5	4.5
16/12/68	5.41	4.85
17/12/68	5.0	4.8
18/12/68	4.5	4.6
19/12/68	5.2	5.2
20/12/68	5.0	4.9
21/12/68	5.5	5.5
22/12/68	4.7	4.4
23/12/68	5.74	4.89
24/12/68	-	-
25/12/68	5.2	5.0
26/12/68	6.0	5.9
27/12/68	5.9	5.8
28/12/68	6.0	5.6
29/12/68	4.5	5.2
30/12/68	5.53	5.11
31/12/68	5.6	4.9
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	4.5-7.1	4.4-5.11
ค่ามาตรฐาน	7.2-8.4	

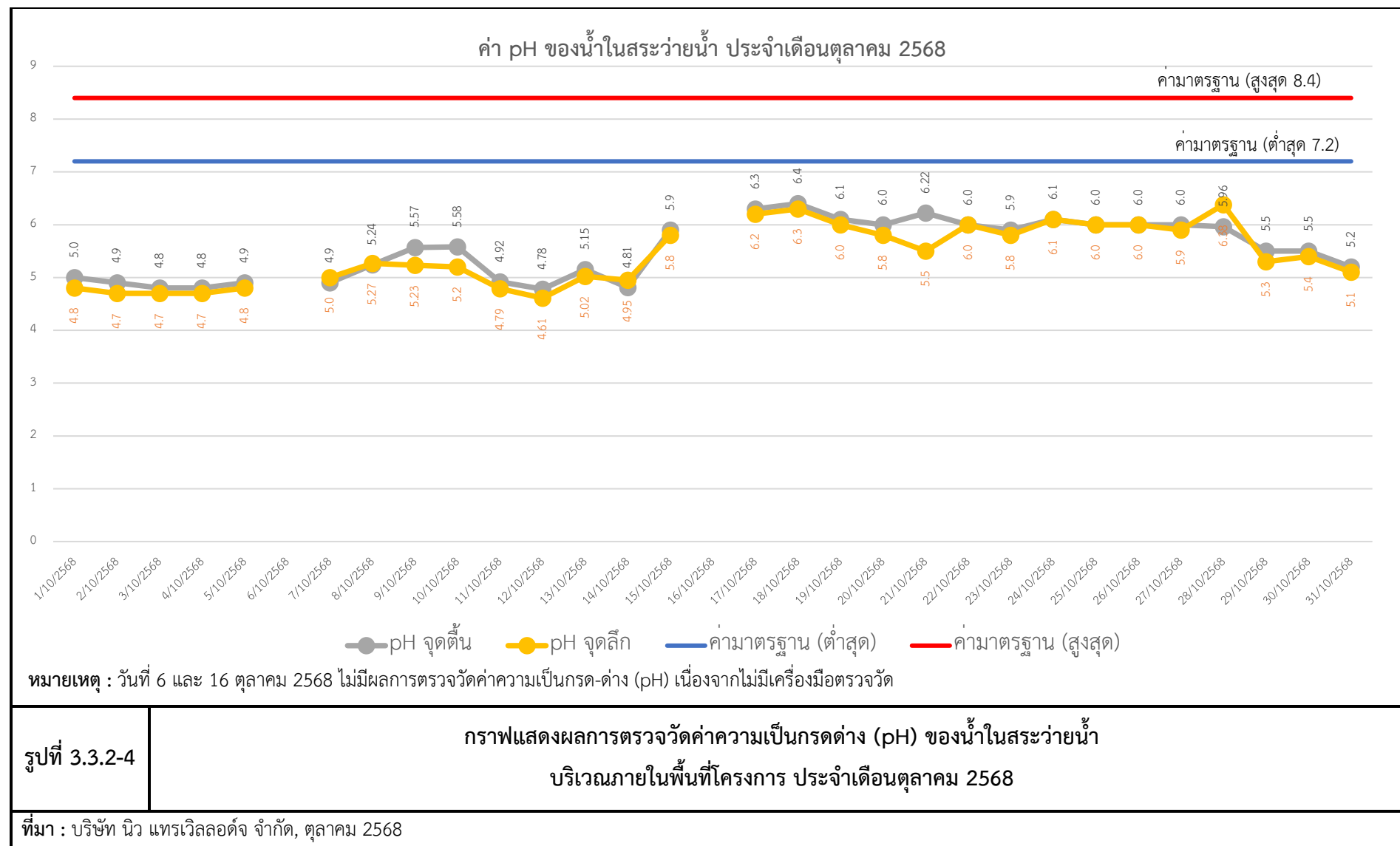
ที่มา : บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด, ธันวาคม 2568

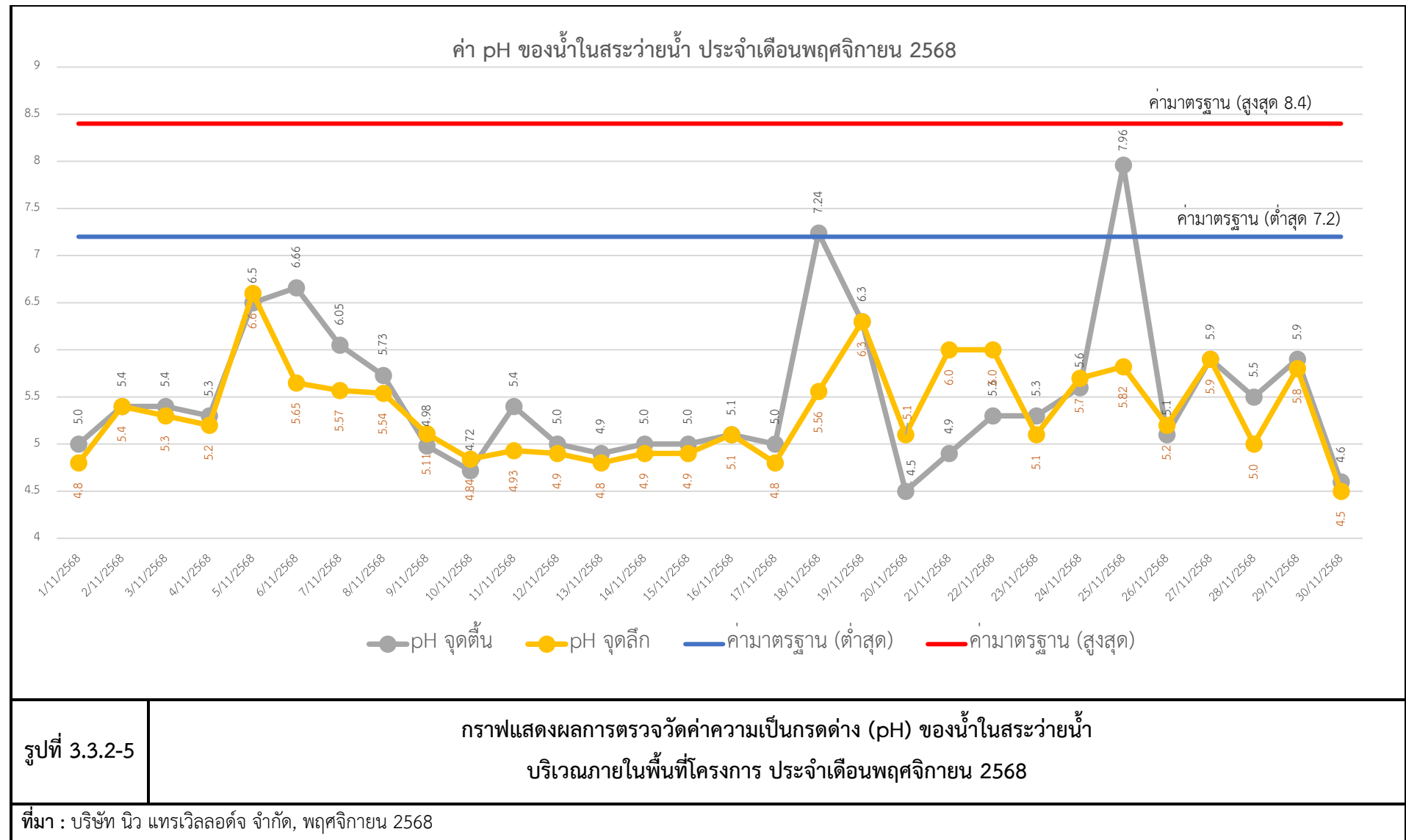
หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องอยู่ในช่วง 7.2-8.4)
ตัวเอียง หมายถึง ค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550ฯ
- หมายถึง ไม่ได้ตรวจวัด เนื่องจากไม่มีเครื่องมือวัดค่า pH

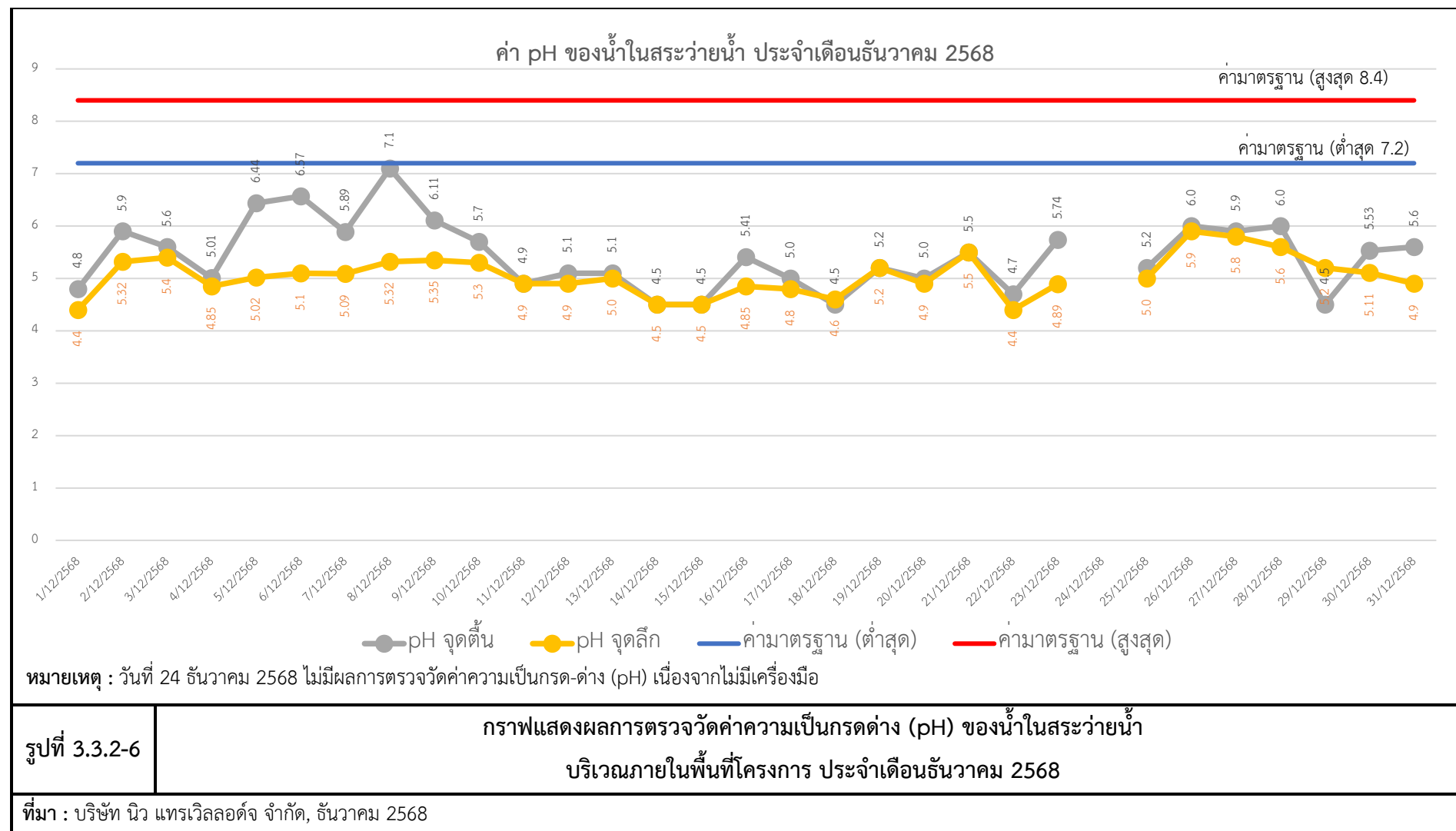












2) การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง

2.1) ค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

- สระว่ายน้ำส่วนต้น ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)
- สระว่ายน้ำส่วนลึก ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)

2.2) ค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568

- สระว่ายน้ำส่วนต้น ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)
- สระว่ายน้ำส่วนลึก ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)

ทั้งนี้ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.3.2-7

3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำประจำปี

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก มีดัชนีตรวจวัดที่กำหนดตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนรวม (Combine Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรต (Nitrate), โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (fecal Coliform Bacteria), เอสเชอริเชีย โคไล (Escherichia coli), สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (staphylococcus Aureus) และซูโดโมแนส แอโรจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa) ซึ่งผู้ที่ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ คือ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด ผู้ดำเนินการวิเคราะห์และรายงานผล คือ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด และ บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมนทัล จำกัด ทั้งนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำแล้วเมื่อวันที่ 3 เดือนมิถุนายน 2568 ดังแสดงในรายงานฉบับประเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568 ทั้งนี้ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.3.2-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณโครงการ ประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2568 (รายเดือน)

ชื่อโครงการ : โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลบีช รีสอร์ท

เจ้าของโครงการ : บริษัท โรงแรม นิว แทรเวลบีช รีสอร์ท จำกัด

เก็บตัวอย่างโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมทัล จำกัด

วิเคราะห์โดย : บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโก จำกัด

จัดทำรายงานผลโดย : บริษัท อะตอม-แลบ เอ็นไวรอนเมทัล จำกัด

ช่วงเวลาระหว่างเดือน : กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ

สถานที่เก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ปริมาณที่ตรวจวัดได้	
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำส่วนต้น	29/07/68	ND	ND
	15/08/68	ND	ND
	15/09/68	ND	ND
	19/10/67	ND	ND
	29/11/68	ND	ND
	20/12/68	ND	ND
น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำส่วนลึก	29/07/68	ND	ND
	15/08/68	ND	ND
	15/09/68	ND	ND
	19/10/67	ND	ND
	29/11/68	ND	ND
	20/12/68	ND	ND
ค่ามาตรฐาน ^{2/}		น้อยกว่า 10	ตรวจไม่พบ

ที่มา : วิเคราะห์โดยบริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโก จำกัด (แสดงในภาคผนวก ฉ.)

หมายเหตุ : ^{1/} Standard Methods for the examination of water and wastewater 24nd ed Washington DC : APHA, 2023

^{2/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ที่ได้กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดนั้น จากการตรวจสอบการปฏิบัติในพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในระยะดำเนินการ มีรายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี และการปลูกต้นไม้ตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีการดูแลสภาพต้นไม้ตามแบบภูมิสถาปัตย์อยู่เสมอ	รูปที่ 2-1
	2. บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ	- สภาพทั่วไปของป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีการดูแลป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการเข้าจอดและดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ	รูปที่ 2-2
2. แหล่งน้ำผิวดิน และการจัดการน้ำเสีย	<p>1.จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม : บ่อปรับสภาพสมดุลน้ำเสีย (EQ. Tank) <p>2.จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดหลังบำบัดแล้ว : บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) 	<p>คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้ว ต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD₅ - Suspended Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids 	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (EQ) 2. บริเวณจุดหลังบำบัด (บ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย) 3. บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) 	<p>รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>แสดงในภาคผนวก ฉ.</p>

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตาม ทส.1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - รายงานผลทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการบันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบ ทส.1 - โครงการนำส่งแบบ ทส.1 และ ทส. 2 ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองจันทบุรีเป็นประจำทุกเดือน	รายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงในภาคผนวก จ.
	3. บ่อแยกกากตะกอน และ บ่อเก็บกากตะกอน ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในถังแยกกากตะกอนต้องไม่เกิน 1 ใน 3 ของปริมาตรถัง	- ทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังแยกกากตะกอนอยู่เสมอ และสูบไปกำจัดตามระยะเวลาที่เหมาะสม	-
	4. ถังดักไขมันภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มีการอุดตันของกากไขมันบริเวณท่อระบายน้ำออกจากถังดักไขมัน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบถังดักไขมันให้อยู่สภาพดี พร้อมใช้งาน เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของกากไขมันบริเวณท่อระบายน้ำออกจากถังดักไขมัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักกากไขมันเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีอยู่เสมอ	รูปที่ 2-5

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
3. การใช้น้ำ	1. อุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำภายในโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปาไม่มีการชำรุดเสียหาย	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำให้อยู่สภาพดีตลอดเวลา ไม่ชำรุดเสียหาย	รูปที่ 2-6
	2. ท่อประปา/ระบบท่อจ่ายน้ำภายในโครงการ	- ท่อประปา/ระบบท่อจ่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี ไม่มีรอยรั่ว แตก อุดตัน หากพบเหตุบกพร่องต้องรีบแก้ไข	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อประปาเป็นประจำ เพื่อป้องกัน รอยรั่ว แตก และอุดตัน	รูปที่ 2-6
4. สระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำในโครงการ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและพื้นสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำและพื้นสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี แข็งแรง เพื่อพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2-14
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ - ส่วนต้นของสระว่ายน้ำ - ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- pH	- วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดและปิดบริการสระ) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ได้ดำเนินการตรวจวัดค่า pH บริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ผลการตรวจวัดค่า pH น้ำในสระว่ายน้ำแสดงในภาคผนวก ฉ.
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 2 จุด เดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำแสดงในภาคผนวก ฉ.

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa 	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- การตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง โครงการดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมิถุนายน 2568 โดยได้รายงานผลไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2568	-
	3. บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - สถิติอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- มีการเก็บสถิติอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบอุปกรณ์ในสระว่ายน้ำให้ได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดให้บริการ	-
		<ul style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดี 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามี การชำรุด แตกหักให้ซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำและพื้นรอบทางเดินรอบสระไม่ให้มีการชำรุดเสียหายให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะรีบแก้ไขและซ่อมแซมทันที 	รูปที่ 2-14

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
5. การระบายน้ำ	1. ท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ	- ไม่มีเศษมูลฝอย ดิน และเศษใบไม้อุดตัน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาดบริเวณภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันของเศษมูลฝอย เศษใบไม้ ดิน และตะกอนดินอุดตันระบบท่อระบายน้ำ	รูปที่ 2-5
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ	- ไม่มีการแตกรั่วหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลสภาพท่อระบายน้ำให้อยู่สภาพดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันการแตกรั่วหรือชำรุดของระบบท่อระบายน้ำ	รูปที่ 2-5
	3. บ่อหน่วงน้ำ	- อุปกรณ์บริเวณบ่อหน่วงน้ำ อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน เช่น วาล์วที่บ่อหน่วงน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการยังไม่จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ แต่จัดให้มีบ่อพักน้ำขนาดใหญ่ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยยังไม่พบปัญหาน้ำท่วมที่เกิดจากการระบายน้ำของโครงการ	-
6. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป	- ความสามารถรองรับมูลฝอย/ไม่มีมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผูกกร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพถังรองรับมูลฝอย ให้สะอาดไม่ชำรุด อยู่สภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา	รูปที่ 2-7
	2. ห้องพักมูลฝอยย่อย และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถรองรับมูลฝอย/ไม่มีมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผูกกร่อน การชำรุด)		- โครงการมีการตรวจสอบห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่มีมูลฝอยตกค้าง และสะอาดพร้อมใช้งาน	รูปที่ 2-7

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอดจ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
7. การใช้ไฟฟ้าและ พลังงาน	1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวทาง เดินในอาคาร และส่วนบริการ	- สภาพการใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบ ไฟฟ้าตามทางเดิม และส่วนบริการอย่าง สม่ำเสมอไฟส่องสว่างไม่มีการชำรุด	รูปที่ 2-11
	2. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อุปกรณ์และสายไฟฟ้า ภายใน โครงการ	- สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อุปกรณ์ และสายไฟภายในโครงการ ให้อยู่ใน สภาพดีไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	
8. การจราจร	1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณลานจอดรถ ถนนในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า ส่องสว่างทางจราจรบริเวณลานจอดรถ ถนนในโครงการ และทางเข้า-ออก โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อม ในการใช้งาน ไม่ชำรุด	รูปที่ 2-11
	2.ป้าย/สัญญาณระบบจราจร ในโครงการ	- ป้ายและสัญญาณจราจรภายในพื้นที่ โครงการ เช่น ป้ายบอกทาง ลูกศรแสดง ทิศทางการเดินรถบนพื้นทางเดินรถ เป็นต้น อยู่ในสภาพดี มีความชัดเจน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการทุกจุดอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้ชำรุด และอยู่สภาพดีตลอดเวลา	รูปที่ 2.12
9. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้ง การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- บริเวณที่พักอาศัยในพื้นที่ ติดโครงการและโดยรอบ โครงการ	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชน ที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และได้มีการตรวจสอบข้อร้องเรียน/ ความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับ ความเดือดร้อนจากโครงการทุกช่องทาง ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการ ดำเนินโครงการ	-

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
10. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ระบบกล้องวงจรปิดภายใน โครงการ	- สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพ การใช้งานของระบบกล้องวงจรปิด ไม่ให้ชำรุดเสียหาย ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	รูปที่ 2-11
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายใน โครงการ	- สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี ประสิทธิภาพ การทำงาน ใช้งานได้ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพทั่วไป และประสิทธิภาพการทำงานอุปกรณ์ ของระบบป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่สภาพดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา	รูปที่ 2-17
	2. ระบบสำรองไฟ ภายในโครงการ	- มีความพร้อมใช้งาน มีประสิทธิภาพในการ ใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ระบบไฟฟ้าสำรองของโครงการให้อยู่ใน สภาพดี ไม่มีการชำรุดเสียหาย พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลา	-
	3. พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ	- สภาพทั่วไปของพื้นที่จุดรวมพล ต้องมี ความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพทั่วไป ของพื้นที่จุดรวมพล เพื่อพร้อมต่อการ ใช้งานอยู่ตลอดเวลา	รูปที่ 2-17
	4. การซ้อมหนีไฟ	- ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ	- ซ้อมหนีไฟ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อม ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็น ประจำ โดยโครงการจัดให้มีฝึกซ้อม การดับเพลิงเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568	รายงาน การฝึกซ้อม อพยพหนีไฟ แสดงใน ภาคผนวก ง. และรูปที่ 2-16

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	สิ่งอ้างอิง
12. สุนทรียภาพ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีการดูแลสภาพต้นไม้ให้อยู่ สภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	รูปที่ 2-1

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (คือ บริษัท นิว แทรเวลลอดจ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561